



Grundschule (rechts) sowie Sporthalle (links) Crumstadt

Bildungseinrichtungen	
Bezeichnung des Projektes	<p>VOF-Verfahren - Konjunkturpaket II – öffentlich geförderte Investitionsmaßnahme des Bundes</p> <p>Ersatzneubau Grundschule und Generalsanierung der 3-Felder-Sporthalle in Crumstadt</p>
Kurzfassung	<ul style="list-style-type: none"> - Ersatzneubau der 2-geschossige Grundschule nach Passivhausbauweise < 15 kWh/m² pro Jahr - offene Aula über beide Geschosse für bis zu 200 Personen - Erdgeschoß mit Werkraum, Lehrerzimmer/Leitung, Betreuungsraum, Speiseraum, Küche und Sanitäranlagen - Obergeschoß mit 8 Klassenräumen, 6 Kursräumen, Bibliothek/Computerraum und Galerie - 150 Schüler und 10 Lehrer
Anlagentyp/ Anlagengröße	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ersatzneubau Grundschule nach Passivhausbauweise 2. Generalsanierung der 3-Felder-Sporthalle nach ENEC 2010 3. gebäudebezogene Frischwasserstation zur Warmwasserbereitung 4. Heizzentrale für zwei Gebäude 5. Wärme- und Stromerzeugung mit fossiler Kraft-Wärme-Kopplung und Gasthermen 6. Zuluftkonditionierung über Erdkollektor und effizienten System der Wärmerückgewinnung (85 %) 7. Nachtauskühlung und CO₂-Grenzwertüberwachung (Grundschule) 8. raumluftechnische Anlagen nach dem Bauer-Optimierungssystem (3-Felder-Sporthalle) 9. energiesparende Beleuchtungssysteme mit Präsenz- und tageslichtabhängiger Steuerung 10. Integration der Sicherheitsbeleuchtung mit LED-Technik in die Allgemeinbeleuchtung 11. hochwertige Datennetzstrukturen – Aktivboard-Tafelsystem mit PC-Technik 12. Brandmeldeanlage und Entrauchungssystem im Atrium 13. gebäudeübergreifende freiprogrammierbare MSR-Technik 14. Aufbau des technischen Gebäudemanagements zum Landkreis – Facility Management
Nutzfläche	ca. 5.162 m ²

öffentlicher oder privater Auftraggeber	öffentlich geförderte Investitionsmaßnahme des Bundes Konjunkturpaket II Dienstleistungsauftrag – Landkreis Groß-Gerau
Bauherr/ Auftraggeber	Kreisausschuß des Landkreises Groß-Gerau vertreten durch WEP – Projektentwicklungs-GmbH & Co. KG
Leistungszeit	2009 - 2012
beauftragte Leistungsphasen nach HOAI	1 - 9